



Repubblica Italiana
Assemblea Regionale Siciliana

Ufficio Tecnico per la Prevenzione
e la Sicurezza sul Lavoro

OGGETTO: Lavori di ampliamento della Cabina elettrica e della installazione del gruppo elettrogeno e dei relativi lavori edili complementari da realizzare a Palazzo dei Normanni (CIG: 6663661304)

VERBALE APERTURA BUSTE OFFERTE ECONOMICHE

La Commissione, sulla base dell'incarico conferito con nota prot. n. 44/UTPSPG del 24 maggio 2016, nei locali di Palazzo dei Normanni sede dell'Assemblea Regionale Siciliana, si riunisce in data 5 agosto 2016, alle ore 16.30, in seduta pubblica.

Sono presenti:

- il dott. Antonino Tomasello, direttore del Servizio di Questura e del Provveditorato;
- la dott.ssa Angela Murana, capo dell'Ufficio Affari legali;
- il dott. Rosario Amato, capo ufficio dell'Ufficio Tecnico per la Prevenzione e la Sicurezza sul Lavoro dell'Assemblea regionale siciliana;
- l'arch. Pasquale Riggio, Responsabile unico del procedimento.

Sulla base della comunicazione del 4 agosto 2016 prot. n. 79/UTPS del Responsabile Unico del Procedimento, la Commissione riesamina l'offerta contrassegnata dal numero 25 presentata dalla ditta Cinquemani Leonardo ausiliata dall'impresa "La Gardenia Costruzioni società cooperativa".

La Commissione rileva che la ditta Cinquemani Leonardo, a seguito di un refuso nella maggioranza del quinto sulla classifica SOA prodotta, è stata erroneamente ammessa.

Dal nuovo corretto conteggio effettuato non risultano raggiunti i limiti per consentirne l'ammissione secondo le previsioni di cui all'articolo 49 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dell'articolo 61 del D.P.R. 2007/2010 nonché della determinazione della AVCP n. 2 dell'1 agosto 2012.

La Commissione, pertanto, esclude dalla gara la ditta Cinquemani Leonardo per mancanza dei requisiti di partecipazione previsti dalla documentazione di gara.

La Commissione, secondo le previsioni contenute nell'invito ad offrire e nel disciplinare di gara, procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia che risulta pari a 31,2605.



Per quanto sopra, appresso si elencano le ditte le cui offerte risultano anomale e, pertanto, escluse:

N. attribuito	DITTE	OFFERTE
148	S.T.E.C. Costruzioni S.r.l. Unipersonale, Vico Cifalinò, 5, Paternò (CT)	41,7908
102	Elettro Light srl, Via Cainello n. 4, Cazzago di Pianiga (VE)	41,6412
167	Consorzio Stabile Vitruvio S.c.ar.l., Località Licari, 37, Gioiosa Marea (ME)	40,75
16	Di Nica Costruzioni Srl, S.S. 115 Km 198,450, Agrigento	39,2215
86	Lo Scudato Salvatore, C/so Matteotti n. 30, Cammarata (AG)	38,6789
166	Suron S.r.l., Vicolo Palma, 11, Palermo (PA)	38,5555
38	ETT di Torrisi Felice & C. sas, Via Carammone n. 5, Acireale (CT)	38,5143
101	Aeffe Spa, Via Saturno n. 8, Sant'Antimo (NA)	37,8983
9	CO.GE.IM. Srl, Via Vincenzo Tomassini . 38 A/B, Roma	37,898
36	Lavoro Sud Srl, Via Saetta n. 27, Favara (AG)	37,6822
85	Leggio Impianti Srl, Via Stazione n. 2/A, Oliveri (ME)	37,339
59	Manital Idea, Via G. Di Vittorio n. 29, Ivrea (TO)	37,3374
96	Novaimpianti di A. Nicastro & C. S.n.c., Via Ercole Patti n. 1, Paceco (TP)	37,152
107	Di Giovanna Srl, Via Sicilia n. 2, Palermo	36,8971
137	CAR Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., Via Caduti di Marzabotto, 47, Rimini	36,3212
117	Novasistemi Srl, Via Dei Mille n. 61, Napoli	36,27
135	GRM Costruzioni S.r.l., Corso Gen. Dei Medici, 68, Alcamo (TP)	35,2969
163	Sogelma S.r.l., Via G. Ambrosoli, 73, Scandicci (FI)	35,27
78	Eredi Geraci Salvatore srl, Via Aosta n. 5, Mussomeli (CL)	35,084
23	Edile V.N.A. Società Cooperativa, Contrada Vanchitello n. 62, Raffadali (AG)	35,0345
42	C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso, Via Nunzio Digiaco n. 36, Comiso (RG)	34,9867
91	Rendo Impianti srl Unipersonale, Piazzale Europa n. 9, Ancona	34,8677
54	Impresa I.CO.SER. Srl, Viale Unità d'Italia n. 20, Gangi (PA)	34,7812



71	CO.M.I. Compagnia Meridionale Impianti srl, Via Carlo di Tocco n. 46, Napoli	34,7432
151	Edil Houses di Anicito Marco Antonio, Via Vesuvio, 78, Paternò (CT)	34,5899
131	Enertech S.r.l., Viale Europa, 37, Alcamo (TP)	34,4667
147	Marraro Vincenzo, Via Stazione, 23, Catenanuova (EN)	34,4514
93	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. snc, Via Repubblica n. 63, Gangi (PA)	34,3808
8	Sofia Costruzioni Srl, Via Matteotti n. 92, Grotte (AG)	34,24
116	Improject Srl, Via Nino Bixio n. 84, Alcamo (TP)	34,1305
159	Palandri e Belli S.r.l., Via Michelangelo, 60 - 62, Poggio a Caiano, (PO)	34,129
133	Damiga S.r.l., Via Roberto Ruffilli, 1, Alcamo (TP)	33,7062
125	Iovino Salvatore, Via Giuseppe Verdi n. 1, Lercara Friddi (PA)	33,6474
171	A.C. Group S.r.l., Via Umberto, 103, Favara (AG)	33,565
13	Idro Termica Siciliana Srl, Via Palermo n. 31/A, Gela (CL)	33,3456
67	Alberti Costruzioni srl, Viale Principe Umberto IS. 238 n. 81, Messina	33,3333
33	Isor Costruzioni Srl, Via Roma n. 43, Favara (AG)	33,2389
82	Impresa Costruzioni Coco Salvatore, Via Alcide De Gasperi n. 47, Paternò (CT)	33,0303
77	G. M. Elettra Srl, Via Ernesto Basile n. 19, Calatafimi Segesta (TP)	32,8678
5	Urania Costruzioni Srl, Via Cesare Battisti 73, Messina	32,7515
169	Penta Costruzioni e Servizi di Cinquemani Rosario, Via Prampolini, 30, Favara (AG)	32,4646
6	Brain Srl, Via Di Salé n. 7/19B, Frascati	32,111
119	Ka.Va.Pi. Costruzioni Srl, Via P. Togliatti n. 10, Monreale (PA)	31,9864
129	Electric System S.r.l., Via Principe di Palagonia, 54, 90145 Palermo (PA)	31,8893
24	Sagedil Srl, Via Dei Venti n. 4, Agrigento	31,8795
111	Tek Infrastrutture Srl, Via Di Marco n. 4, San Cipirello (PA)	31,737
112	CO.ANT. Srl, Via G. D'Annunzio sn, Mussomeli (CL)	31,6358
31	S.IM.EL. Srl, Via Sant'Orsola n. 10 G, Siracusa	31,3347
134	DI.BI.GA. Costruzioni S.a.s. di Gaspare Di Giorgi, C.da Vivignato s.n., Calatafimi Segesta (TP)	31,3191

La graduatoria delle offerte non anomale risulta, quindi, essere la seguente:



N. progr.	N. attribuito	DITTE	OFFERTE
1	170	Aleonero Impianti S.r.l., Via Papillon, 5, Agrigento (AG)	31,245
2	61	A.R.C. Srl, Via Magellano n. 17, Palermo	31,1406
3	110	I.CO.E.S & C sas di Pappalardo Onofrio, Via B. Mattarella n. 167, Bagheria (PA)	31,121
4	139	L&C Lavori e Costruzioni S.r.l., SS 113 - Km 327,100 - Frazione Bigurdo, Alcamo (TP)	31,0526
5	47	C.G.C. Srl, Via Vico Recupero n. 8, San Gregorio di Catania (CT)	30,9844
6	152 B	GFF IMPIANTI SRL, Via Giovanni Grasso n. 43, San Gregorio di Catania (CT)	30,4752
7	12	Consorzio Stabile Progettisti Costruttori, Via Bonina n. 12, Maletto (CT)	30,213
8	40	Gei Project Srl, Via Abate Cuomo n. 3, Scafati (SA)	30,13
9	122	Emmecci Srl, Via Antonio Jerone n. 25, Gangi (PA)	30,1133
10	72	Cosmos Consorzio Stabile, Via San Bartolomeo n. 40, Villadossola (VB)	29,9944
11	143	CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio, C.da Garofalo, 11, Partinico (PA)	29,8704
12	27	Juryleppe Srl, Via Imera n. 201, Agrigento	29,8468
13	113	Celi Energia Srl, Via F.sco Crispi n. 41, Santa Ninfa (TP)	29,5029
14	89	Progresso Group Srl, Viale Progresso Q17 n. 12, Favara (AG)	29,482
15	118	Parisi Vincenzo Costruzioni Srl, Via Lago di Pergusa snc, Agrigento (AG)	29,3331
16	60	Farc Srl, Via SS 113 Km 335,00 C/da Triolo snc, Alcamo (TP)	29,279
17	15	Palazzolo Costruzioni Srl, Via P.pe di Castelnuovo n. 5, Partinico (PA)	28,9996
18	43	CE.ME.A. Srl, Via Cosmo Mollica Alagona s.n. Zona Industriale Blocco Palma II, Catania (CT)	28,8764
19	64	Pisciotta Costruzioni Srl, Via d.co Trentacoste n. 31, Palermo	28,8244
20	97	Siram SpA, Via Bisceglie n. 95, Milano	28,7909
21	98	Oceania Restauri Srl, Via XXV Aprile n. 62, Partinico (PA)	28,723
22	127	Ellebi - S.T. Srl, Via Savoia n. 78, Scala A, Interno 3, Roma	28,6923
23	99	Home Improvement di Pietro La Porta, Via G. Laudani n. 67, C/mare del golfo (TP)	28,6881



24	120	Lo Sardo Sebastiano, Via Milano n. 10, Cammarata (AG)	28,6173
25	4	Sirimed Srl, Via Barriera Del Bosco n. 14, S. A. Li Battiati (CT)	28,4784
26	56	Peloritana Appalti Srl, Via Operai n. 133, Barcellona P. G. (ME)	28,2258
27	83	Impresa Edile Mangano Silvestro, Via Andrea Gigante n. 32, Trapani (TP)	28,1119
28	145	Electra S.r.l., C.da Creta Fornazzo, 6/A, Trapani (TP)	28,1009
29	152 A	COGIATECH SRL, Via Indaco n. 23, Catania	27,8787
30	44	S.I.C.E F. Srl, Società Italiana Costruzioni e Forniture, Viale Italia n. 109, San Cataldo (CL)	27,8396
31	156	MA.I.TEC. S.r.l., Via Beethoven, 8, Palermo (PA)	27,8041
32	106	D'Alberti Costruzini Sas, Via Leonardo da Vinci n. 42, Mazara del Vallo (TP)	27,7529
33	63	CO.G.I.T. Srl, Via Principe di Castelnuovo n. 23, Partinico (PA)	27,7322
34	1	Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C. Snc, Via Caduti di Nassiria n. 16, San Giovanni (AG)	27,7
35	66	A.G.R. Srl Via Ragozia n. 23, Valderice (TP)	27,5433
36	22	Spinelli Costruzioni & Architetture, Largo Balatelle n. 27, Alcamo (TP)	27,4856
37	46	AF Impianti Srl, Via Guarrasi n. 47, Alcamo (TP)	27,3751
38	87	Militello Costruzini Srl, Via Dell'Oleandro n. 10, Santa Elisabetta (AG)	27,2365
39	10	C & G Corporation Srl, C.da Mandralisca snc, Gangi (PA)	27,1976
40	18	A & G Impianti Srl, Via G. Simili n. 2/A, Catania	27,1919
41	142	Valori S.c.ar.l. Consorzio Stabile, Via Marianna Dionigi, 43, Roma	27,1815
42	153	Consorzio Galileo, Via P. Mattarella, 14, Vittoria (RG)	27,1717
43	140	Consores S.r.l., Via Val di Mazara, 52, Palermo	26,8946
44	81	Impresa Costruzioni di Luigi Anzalone & C. srl, Via Pilato n. 33, San Cataldo (CL)	26,2416
45	92	Sala Giuseppe Srl, Via Enrico Alliata n. 25, Casteldaccia (PA)	26,1028
46	121	Geraci Costruzioni Srl, Via Paolo Borsellino n. 5, Geraci Siculo (PA)	26,0474
47	150	E.S.S. Eletttric Sistem Service S.r.l., Via Filippo Paladini, 22-24, Caltanissetta	25,6494
48	84	Intesa Verde Srl, Contrada Ventriscchi n. 566, Marsala (TP)	25,5037
49	94	Vivai Del Sole di Zizzo Giulia, Contra Bosco n.	25,4139



		285/A, Marsla (TP)	
50	29	Impresalv Srl, Via Simone Corleo n. 7, Favara (AG)	25,315
51	14	Medielettra & C. sas, di Badalamenti Angelo & C., Via Ugo La Malfa n. 61 B/C/D, Casteldaccia (PA)	25,2005
52	19	Giardina Sas di Giardina Gaetano & C., Via Mollica n. 63, Aci Castello (CT)	25,1648
53	3	Siet di Dipasquale & C. Srl, Via Archimede n. 287, Ragusa	24,9013
54	158	Sieme S.r.l. Unipersonale, Trav. S. Giovanni De Matha, 37, Napoli	24,73
55	123	Ital Group Srl, Via Monsignor Castelli n. 16, Cefaù (PA)	24,6413
56	154	Arcobaleno S.r.l., Via Nocilla, 19/D, Aci S. Antonio (CT)	24,1327
57	69	Cedit Srl, Via dei Venti n. 4, Agrigento	24,1213
58	162	Alfieri Impianti di Alfieri Domenico & C. S.a.s., Via Nazionale, 88, Torchiara (SA)	24,114
59	53	G.P. Costruzioni del geom. Giuseppe Proietto & C. sas, Via Collegio n. 3/A, Aci Sant'Antonio (CT)	23,9125
60	103	GMP Costruzioni Srl, Via Settefarine n. 288, Gela (CL)	23,753
61	73	Ecoimpianti Italia srl, Via Ippolito Nievo sn, Castelvetro (TP)	23,7265
62	41	Stacchio Impianti Srl, Via E. Fermi n. 27, Zona ind.le Pollenza (MC)	23,69
63	146	Assenza Appalti S.r.l., Via Sacro Cuore, 114, Modica (RG)	23,623
64	55	Migifra Srl, Piazza del Popolo n. 18, Roma (RM)	23,568
65	48	Di Maria Costruzioni Srl, P.zza G. Lupis n. 9, Santa Venerina (CT)	23,4737
66	26	Consorzio Artek, Via Giuseppe Scarabelli n. 6, Roma	23,4236
67	62	Siciliana Vie Srl, Via Padre Giacomo Cusmano n. 33, Misilmeri (PA)	23,41
68	136	A.R. Impianti S.r.l., Via Umberto Giordano, 116, Palermo	23,2323
69	30	Marconi Energie Srl, Via G. Bruno n. 116 c/o Studio Spicuzza, Messina	22,9917
70	79	Gierre Srl Impianti tecnologici e servizi, Strada maggiore 32, Bologna	22,478
71	68	AVS Costruzioni srls, Via Annivina sn, Mussomeli (CL)	22,1824
72	141	Progetto Contract S.r.l., Via Galileo Galilei, Carini (PA)	22,0159



73	104	Tekton consorzio Stabile Soc. Cons. r. l., Via Broggia n. 18, Napoli	21,6318
74	21	Epas Srl, Piazzale Loreto n. 9, Milano	21,3613
75	80	IGE Impianti Srl, Via Adige n. 9, San Giustino (PG)	19,69
76	157	Elimar S.r.l., Via G. Serpotta, 51, Palermo (PA)	19,0375
77	155	Scancarello Gaetano, Via Ugo Betti, 3, Palermo (PA)	18,5703
78	95	Idrotermo Elettrica di Fossile Giuseppe, Via Ciro Scianna n. 115, Bagheria (PA)	18,2034
79	132	Ing. Cutrona Liborio Salvatore S.r.l., Via Arciprete Militello, 16, Montemaggiore Belsito (PA)	17,7879
80	160	Dervit S.p.a., Via Colle del Sole, 5, Roccadaspide (SA)	17,58
81	2	Medil Costruzioni Srl, Via L. Sciascia n. 10, Sciacca (AG)	17,2323
82	100	Consorzio Stabile Dinamico, Via Delle Quattro Fontane n. 130, Roma (RM)	16,75
83	45	B.O.N.O. Costruzioni Srl, C.da Bonagrazia snc, Montelepre (PA)	16,1927
84	115	Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti" S.c.p.a., Via Pier Traversari n. 63, Ravenna	15,7675
85	70	Cepie Energy Project, C/da Serra s.n., Giardinello (PA)	15,1231
86	34	Spampinato sas di Spampinato Felice Alessandro, Via Costantino n. 22, Partinico (PA)	14,9475
87	32	2G Costruzioni Srl, Via N. Scotto Pal. Ossidiana, Messina	14,6663
88	161	Termocrisci S.U.R.L., Corso Caudino, 173, Airola (BN)	14,624
89	74	Elettroimpianti sas, Via Nazionale 111 n. 198, Gioia Tauro (RC)	14,4483
90	35	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio, Via Emilia n. 44, Alcamo (TP)	14,323
91	49	Edil Multimpianti Sas Di Cusimano Salvatore, Largo Primavera n. 14, Palermo (PA)	14,2969
92	173	Stratos S.r.l., Piazza Don Luigi Sturzo, 44, Palermo (PA)	14,2871
93	168	Impregida S.r.l., Via G. Di Pasquale, 3, Palermo (PA)	14,2185
94	128	Amato Costruzioni Srl, S.S. 113 Km 322+800, C/da Molinello Battiata, Alcamo (TP)	13,9648
95	65	Advance System Control Srl, Via Nazionale n. 360/E, Pace del Mela (ME)	13,8674



96	28	Geotek italia Srl, Monte dé Cenci n. 20, Roma	13,5131
97	130	Civem S.r.l., Via Pietro Mascagni, 15, 90014, Casteldaccia (PA)	13,2616
98	126	Camedil Costruzioni Srl, Via Badia n. 148, San Giuseppe Jato (PA)	13,0137
99	114	SICE Srl Costruzioni e restauri, Via De Nicola n. 40, Aragona (AG)	12,996
100	57	Roma Srl, IX Strada n. 2, Zona Industriale Catania (CT)	12,8767
101	51	Euroinfrastrutture Srl, Via Provinciale n. 8, Santa Venerina (CT)	12,7153
102	172	Grippi Impianti dei F.lli Grippi Antonino & Gabriele & C. S.n.c., Via Vanvitelli Luigi, 1/M, Palermo (PA)	12,643
103	88	M.G.M. Costruzioni Srl, Via Giovanni Falcone n. 88, Ragusa (RG)	12,2777
104	7	Pisacane Srl, Via Alberto Sordi n. 10, Ragusa	12,2512
105	144	SIE Impianti di Antonino Russo & C. S.a.s., Zona Industriale C.da Molara, Termini Imerese (PA)	12,2376
106	20	Kalor Systems Srl, Via A. De Gasperi n. 54/B, Canicatti (AG)	12,2222
107	76	F.lli Di Luca Tindaro & Antonino snc, Via La Marina - Fraz. Rocca, Capri Leone (ME)	12,1986
108	11	Comitel Srl, Via Che Guevara n. 75/B, Belpasso (CT)	12,1463
109	90	Protecno Impianti srl, Via Cinthia n. 41, Parco San Paolo - Napoli (NA)	12,1374
110	124	B.F.L. Impianti Tecnologici di Gaglio Giorgio & C. Sas, Via Meli n. 19, partinico (PA)	12,1022
111	37	Fratelli Rizzo Srl, Corso Piersanti Mattarella n. 192, Trapani (TP)	12,0403
112	149	Sitec S.r.l., Via Maria SS del Tindari, 1, Capri Leone (ME)	11,9234
113	50	Euroimpianti di Palazzolo Domenico, Via Nino Bixio n. 21, Partinico (PA)	11,8149
114	138	COGE Impianti, C.da Brucazzi, Zona Industriale II Strada, Gela (CL)	11,1976
115	17	Minnella Michelangelo Srl, Zona Industriale Lotto 6/A, Casteltermini (AG)	11,1548
116	108	Conscoop, Via L. Galvani n. 17/b, Forlì (FC)	11,1213

Per quanto sopra la Commissione, fatti salvi gli effetti delle verifiche di legge, dichiara di aggiudicare provvisoriamente la procedura aperta per i lavori di ampliamento della Cabina elettrica e della installazione del gruppo elettrogeno e



Repubblica Italiana
Assemblea Regionale Siciliana

Ufficio Tecnico per la Prevenzione
e la Sicurezza sul Lavoro

dei relativi lavori edili complementari da realizzare a Palazzo dei Normanni (CIG: 6663661304) alla Associazione temporanea d'impresе formata dalla ditta "Aleonero Impianti S.r.l." (Capogruppo), con sede in Via Papillon n. 5, Agrigento (AG), e dalla ditta "Cinquemani Gianpeppino" (Associata), con sede in Via G. Fava n. 14, Favara (AG) con il ribasso unico percentuale pari al 31,245%.

Seconda miglior offerente risulta la ditta "A.R.C. Srl", Via Magellano n. 17, Palermo, individuata con il numero "61" tra le offerte pervenute con il ribasso unico percentuale pari al 31,1406%.

Il processo verbale delle operazioni espletate è chiuso e sottoscritto alle ore 17.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore del Servizio di Questura
e del Provveditorato
(Dott. Antonino Tomasello)

Il Capo Ufficio con Incarico Speciale
(Avv. Angela Murana)

Il Capo Ufficio Tecnico per la Prevenzione
e la Sicurezza sul Lavoro
(Dott. Rosario Amato)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Pasquale Riggio)